

Доклад

департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Сибирь Экспоцентр», осуществляющего деятельность по водоотведению на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь Экспоцентр» (ОГРН 1055475016431, ИНН 5433159583), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: Станционная ул., д.104, Криводановский сельсовет, Новосибирский район, Новосибирская область, 633102.

Схема водоотведения с. Криводановка и с. Марусино Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области утверждена постановлением администрации Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.11.2015 № 713.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Сибирь Экспоцентр» по оказанию услуг в водоснабжения и водоотведения на 2022-2024 годы, утверждена директором ООО «Сибирь Экспоцентр» 12.03.2023 года. Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2025 год в организацией не представлена.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2016-2020 годы и на период до 2030 года утверждена решением сессии совета депутатов Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Для осуществления регулируемой деятельности организацией используется система водоотведения, состоящая из КНС, очистных сооружений и сетей водоотведения протяжённостью 1,58 км.

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, находятся:

- 1) ООО «Сибирь Экспоцентр»:
 - очистные сооружения (кадастровый номер: 54:196:022301:4091), представлена выписка из ЕГРН;
 - канализационные сети протяжённостью 0,1762 км, представлены акты о приемке выполненных работ. Организацией не зарегистрировано право собственности на канализационные сети протяжённостью 0,1762 км;

- 2) ООО «Новосибирск Экспоцентр» и переданы в аренду ООО «Сибирь Экспоцентр» по договору аренды от 06.07.2020 № НЭЦ/20/00099-Д (КНС и канализационные сети протяжённостью 1,41 км). Документы, подтверждающие право собственности, иное законное основание владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости ООО «Новосибирск Экспоцентр» организацией не представлено.

Организация оказывает услугу по водоотведению только прочим потребителям.
Организация применяет общую систему налогообложения.

Организация ведет отдельный учет расходов и доходов в соответствии с требованиями пунктов 18-20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования № 406), и Порядка ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденного приказом Министра России от 29.07.2022 № 623/пр. Учетная политика организации утверждена приказом директора организации № 1 от 09.01.2023.

Производственная программа организации на 2025-2029 годы утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) от 19.12.2024 № 588-В.

Инвестиционная программа организации в сфере водоотведения на регулируемый период 2025-2029 годов не утверждалась.

В связи с представлением неполного пакета документов в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, дело об установлении тарифов на водоотведение на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов, открыто по инициативе органа регулирования тарифов – департамента.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 24 Правил регулирования № 406, пунктами 31, 37, 53, 55 и 75 Основ ценообразования № 406 департаментом принято решение о выборе в качестве метода регулирования метода индексации.

Рассмотрение дела об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на водоотведение на 2025-2029 годы производится департаментом в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания № 1746-э);
- Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
- Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641;
- Основными параметрами прогноза социально-экономического развития России на 2025 год и плановый период 2026 - 2027 годов, рассмотренными и одобренными на заседании Правительства 30.09.2024 (далее – Прогноз СЭР).

Индексы по Прогнозу СЭР, %	ИПЦ (%)	Электроэнергия, ИЦП (%)
на 2023 год (отчет)	105,90	111,80
на 2024 год (оценка)	108,00	105,10
на 2025 год (прогноз)	105,80	109,80
на 2026 год (прогноз)	104,30	104,00
на 2027 год (прогноз)	104,00	104,00
на 2028 год (прогноз)	104,00	104,00
на 2029 год (прогноз)	104,00	104,00

2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по водоотведению в предшествующий период регулирования (2023 год)

Результаты проведенного анализа фактических расходов и показателей деятельности организации за 2023 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на водоотведение приведены в Таблице 1 «Баланс водоотведения» и в Таблице 2 «Смета расходов по водоотведению» (далее – Смета) Приложений 1 и 2 к настоящему докладу.

3. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на водоотведение на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов:

Производственная программа по водоотведению на 2025-2029 годы утверждена приказом департамента от 19.12.2024 № 588/-В (далее - Производственная программа).

Приказом департамента от 19.12.2024 № 589-В/НПА установлены долгосрочные параметры регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации на 2025-2029 годы для Общества с ограниченной ответственностью «Сибирь Экспоцентр», осуществляющего деятельность по водоотведению на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение на 2025-2029 годы приведены в таблице:

Долгосрочные параметры	Значение
Базовый уровень операционных расходов	452,59 тыс. руб.
Индекс эффективности операционных расходов	1,0 %
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:	
удельный расход электрической энергии	2,73 кВт*ч/м³

3.1.1. Базовый уровень операционных расходов

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
707,95	452,59	-255,36

Планируемые на 2025 год операционные расходы приведены организацией в таблице «Смета расходов по водоотведению», составленной по форме, предусмотренной Приложением 2 к Методическим указаниям № 1746-э (далее – Смета) и в таблице «Базовый уровень операционных расходов по водоотведению», составленной по форме, предусмотренной Приложением 6.1 к Методическим указаниям № 1746-э.

В составе операционных расходов на 2025 год организацией отражены производственные расходы.

Согласно Смете и указанной таблице операционные расходы на 2025 год (базовый уровень операционных расходов), рассчитаны организацией в размере 707,95 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний № 1746-э операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17-26 Методических указаний № 1746-э (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)).

Операционные расходы на 2025 год (базовый уровень операционных расходов), рассчитанные департаментом по экономически обоснованным расходам по статьям затрат, составили 452,59 тыс. руб.

Производственные расходы

Материалы и малоценные основные средства

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
-------------------------	---------------------	------------------

310,97	55,61	-255,36
--------	-------	---------

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по данной статье затрат в размере 310,97 тыс. руб.

Экономическая обоснованность предлагаемых организацией расходов не подтверждена должным образом, а именно: организацией не представлено документального обоснования указанного ею размера планируемых расходов на 2025 году по данной статье затрат.

Расчет экономически обоснованных расходов по данной статье затрат выполнен департаментом исходя из документального обоснования (по представленным актам списания материалов) фактических расходов за 2023 год по данной статье затрат в размере 48,66 тыс. руб., с учетом индексов - дефляторов (108,00%; 105,80%).

$$48,66 * 1,08 * 1,058 = 55,61 \text{ тыс. руб.}$$

Департаментом предлагается учесть при расчете размера базовых операционных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере **55,61** тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем

тыс. руб.		
Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
339,15	339,15	0,00

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по данной статье затрат в размере 339,15 тыс. руб.

По данной статье затрат организацией учтены расходы по Договору № СЭЦ/16/057-Р от 15.02.2016 с ИП Харламенко Л.Г. на оказание услуг по техническому обслуживанию очистных сооружений.

Размер предлагаемых организацией расходов по данной статье затрат в пределах экономически обоснованной величины, рассчитанной департаментом исходя размера фактических подтвержденных и обоснованных расходов по данной статье затрат за 2023 год, с учетом индексов – дефляторов (108,00%, 105,80%) в размере $(339,00 * 1,08 * 1,058 = 387,35)$.

Размер расходов по Договору № СЭЦ/16/057-Р от 15.02.2016 с ИП Харламенко Л.Г. (техническое обслуживание очистных сооружений) в размере 339,15 тыс. руб. в пределах экономически обоснованной величины (расходы на оплату труда производственного персонала, определенные департаментов исходя из нормативной численности производственного персонала (5,0 чел.), рассчитанной в соответствии с Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» и заработной платы производственного персонала, определённой как средняя за 2023 год по отрасли «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» по Новосибирской области (52 360,11 руб.) по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области с учетом параметров Прогноза СЭР.

Департаментом предлагается учесть при расчете размера базовых операционных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере **339,15** тыс. руб.

Прочие производственные расходы

Контроль качества сточных вод

тыс. руб.		
Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
57,83	57,83	0,00

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по данной статье затрат в размере 57,83 тыс. руб.

Размер предлагаемых организацией расходов по данной статье затрат в пределах экономически обоснованной величины, рассчитанной департаментом исходя размера

фактических подтвержденных и обоснованных расходов по данной статье затрат за 2023 год, с учетом индексов – дефляторов (108,00%, 105,80%) в размере $(57,80*1,08*1,058=66,04)$.

Департаментом предлагается учесть при расчете размера базовых операционных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере заявленном организацией **57,83** тыс. руб.

3.1.2. Индекс эффективности операционных расходов

В предложении об установлении тарифов на долгосрочный период регулирования на 2025-2029 годы на водоотведение организацией не представлен расчет индекса эффективности операционных расходов (далее - ИЭОР).

Департаментом расчет ИЭОР выполнен в соответствии с пунктом 47 Методических указаний № 1746-э. По расчету департамента ИЭОР организации составляет 1%.

3.1.3. Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования

Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования (2025-2029) рассчитываются по формуле 8 Методических указаний № 1746-э, с учетом:

- базового уровня операционных расходов на 2025 год в размере 452,59 тыс. руб.;
- индекса эффективности операционных расходов в размере 1,0%;
- параметров Прогноза СЭР.

Результаты расчета департамента операционных расходов на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 3 Приложения 3 к настоящему докладу.

3.1.4. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

*Удельный расход электрической энергии (кВт*ч / м³)*

Планируемые расходы на энергетические ресурсы приведены организацией на 2025 год в Смете и таблице «Расходы на приобретение электрической энергии», составленной по форме, предусмотренной Приложением 6.2 к Методическим указаниям № 1746-э.

По данным Сметы и указанной таблицы организацией запланирован удельный расход электроэнергии на объем принятых сточных вод на 2025 год в размере 2,73 кВт*ч / м³, что не превышает удельного расхода электроэнергии, рассчитанного в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, ЗАО Центр муниципальной экономики и права, 2007 и соответствует фактической величине удельного расхода электроэнергии на объем принятых сточных вод за 2023.

Департаментом предлагается принять в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2025-2029 годы удельный расход электроэнергии на объем принятых сточных вод на каждый год долгосрочного периода регулирования в заявленном организацией размере **2,73** кВт*ч / м³.

Планируемый удельный расход электроэнергии на объем принятых сточных вод на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены департаментом в Таблице 4 Приложения 4 к настоящему докладу.

3.2. Расходы на приобретение электрической энергии

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
264,12	264,12	0,00

Планируемые на 2025 год расходы на приобретение электрической энергии приведены организацией в Смете и в Таблице «Расходы на приобретение электрической энергии», составленной по форме, предусмотренной Приложением 6.2 к Методическим указаниям № 1746-э в размере 264,124 тыс. руб. $(65,74*4,02=264,12)$ исходя из:

- объема электропотребления 65,74 тыс. кВт*ч;
- прогнозного тарифа на электроэнергию в размере 4,02 руб. / кВт*ч.

Использованный при расчёте тариф на электроэнергию в пределах экономически обоснованной величины, не превышающей (в соответствии с пунктом 16 д) Методических указаний № 1746-э) рыночной цены на товары данной категории, сложившейся в Новосибирской области.

Расходы на электроэнергию на 2025 год рассчитаны департаментом в размере **264,12**(=65,74*4,02) тыс. руб. как произведение двух составляющих:

- экономически (технологически, технически) обоснованного объема приобретения электрической энергии в размере 65,74 кВт*ч (=24,12*2,73), рассчитанного исходя из определенного департаментом долгосрочного параметра регулирования - удельного расхода электроэнергии в размере 2,73 кВт*ч / м³ и объема водоотведения в размере 24,12 тыс. м³;
- прогнозного значения тарифа на электроэнергию в размере 4,02 руб./кВт*ч, (по проекту организации).

Расходы на электрическую энергию на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования (2025-2029), рассчитаны департаментом с учетом удельного расхода электрической энергии (долгосрочный параметр регулирования) в размере 2,73 кВт*ч / м³, планируемого объема водоотведения на каждый год долгосрочного периода регулирования и прогнозного тарифа на электроэнергию, рассчитанного с учетом параметров Прогноза СЭР.

Результаты расчета департаментом расходов на электроэнергию на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 4 Приложения 4 к настоящему докладу.

3.3. Неподконтрольные расходы

Планируемые неподконтрольные расходы на 2025 год приведены организацией в Смете и в Таблице «Неподконтрольные расходы по водоотведению», составленной по форме, предусмотренной Приложением 6.3 к Методическим указаниям № 1746-э.

тыс. руб.		
Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
1 017,06	362,94	-564,12

В составе неподконтрольных расходов организацией учены расходы на реагенты, арендная плата, расходы, связанные с уплатой налогов и сборов.

Реагенты

тыс. руб.		
Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
57,50	57,50	0,00

Согласно Смете организацией запланированы расходы по указанной статье затрат в сумме 57,50 тыс. руб.

Расчет экономически обоснованных расходов по данной статье затрат выполнен департаментом исходя из документального обоснования фактических расходов за 2023 год по данной статье затрат в размере 57,50 тыс. руб., с учетом параметров Прогноза СЭР:

- расхода алюминия сернокислого в количестве 550 кг стоимостью 104,55 руб./кг
- Планируемый расход реагента алюминия сернокислого рассчитан исходя из фактического за 2023 год удельного расхода реагента на 1 тыс. м³:

(550,00 кг/24,11 тыс. м³ = 22,81);

(22,81*24,12 тыс. м³=550 кг), где:

550,00кг. – фактический расход соли таблетированной (подтверждённый счетами фактурами и актами списания реагентов за 2023 год);

24,11 тыс. м³ - объем принятых сточных вод за 2023 год;

24,12 тыс. м³ - объем принятых сточных вод на 2025 год;

- прогнозной цены на алюминий сернокислый в размере 104,55 руб./кВт*ч, (по проекту организации).

Департаментом предлагается учесть при расчете неподконтрольных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере заявленном организацией **57,50** тыс. руб.

Результаты расчета расходов на реагенты на 2025 год и последующие годы долгосрочного регулирования приведены в Таблице 5 Приложения 5 к настоящему докладу.

Результаты расчета департаментом неподконтрольных расходов на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
628,95	0,00	-628,95

Согласно Смете организацией запланированы расходы по указанной статье затрат в сумме 628,95 тыс. руб.

Согласно пункту 44 Основ ценообразования № 406 расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы.

Экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Организацией не представлены документы подтверждающие право собственности объектов недвижимости арендодателя ООО «Новосибирск Экспоцентр», карточки учета основных средств, амортизационные ведомости ОС за период с 06.07.2020 года подтверждающие балансовую стоимость объектов основных средств.

Таким образом, сопоставить фактические расходы по договору с нормативным размером амортизационных отчислений не представляется возможным в виду отсутствия данных о балансовой стоимости арендованного имущества, следовательно, экономическая обоснованность расходов организации по данному договору не соответствует требованиям пункта 44 Основ ценообразования № 406.

Расходы в размере 628,95 тыс. руб., учтенные организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Предлагается учесть при расчете тарифов на водоотведение на 2025 год на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) расходы на аренду в размере **0,00** тыс. руб.

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Налог на имущество

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
330,61	305,44	-21,17

Согласно Смете, организацией запланированы расходы на 2025 год по данной статье затрат в размере 330,61 тыс. руб.

Экономическая обоснованность предлагаемых организацией расходов не подтверждена должным образом, а именно: организацией не представлено необходимого и достаточного документального обоснования указанного ею размера планируемых расходов. Организацией не представлен расчет расходов по данной статье затрат на 2025 год.

Расчёт размера налога на имущество выполнен департаментом в соответствии с главой 30 часть вторая НК РФ. Величина налога на имущество, рассчитанная департаментом, составила 305,44 тыс. руб.

Департаментом предлагается учесть при расчете неподконтрольных расходов на 2025 год расходы по данной статье затрат в размере **305,44** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом неподконтрольных расходов на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему докладу.

3.4 Амортизация

тыс. руб.

Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
1 332,49	1 253,93	- 78,56

Согласно Смете в предложении об установлении на 2025 год тарифов на водоотведение организацией запланированы расходы по указанной статье затрат в сумме **1 332,49** тыс. руб.

Расчет расходов по данной статье затрат выполнен департаментом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификатором основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденным постановлением Правительства российской Федерации от 01.01.2020 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Предлагается учесть при расчете тарифов на водоотведение на 2025 год указанные расходы в размере **1 253,93** тыс. руб.

Расходы по статье «амортизация» учтены департаментом в составе необходимой валовой выручки для расчёта тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) в соответствии с пунктом 28 Методических указаний № 1746-э.

3.5. Нормативная прибыль

В предложении об установлении тарифов на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы на водоотведение по данной статье затрат организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчете тарифов расходы по указанной статье затрат не учтены.

3.6. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Организация не наделена статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения согласно положениям статьи 12 Федерального закона № 416-ФЗ. Соответственно расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации для ООО «Сибирь Экспоцентр» не учитывается департаментом при расчете тарифов на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов.

3.7. Корректировка необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров

Размер корректировки необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров определен по формуле 33 Методических указаний № 1746-э с учетом отклонения фактических параметров расчета от значений, учтенных при расчете необходимой валовой выручки на 2023 год, и составил **985,80** тыс. руб.

3.8. Величина изменения необходимой валовой выручки на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы в целях сглаживания тарифов

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний № 1746-э департаментом использована величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов:

- на 2025 год (+) 1 064,28 тыс. руб.;
- на 2026 год (+) 887,92 тыс. руб.;
- на 2027 год (+) 637,92 тыс. руб.;
- на 2028 год (+) 342,92 тыс. руб.;
- на 2029 год (+) 82,92 тыс. руб.

3.9. Необходимая валовая выручка

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год представлен организацией в таблице «Расчет тарифа на водоотведения методом индексации», составленной по форме, предусмотренной Приложением 7 к Методическим указаниям № 1746-э в размере 3 321,62 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифа на водоотведение на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы рассчитана департаментом в соответствии с положениями пункта 85 Методических указаний № 1746-э по формуле 30 пункта 85 Методических указаний № 1746-э.

Результаты расчета департаментом необходимой валовой выручки на 2025 и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 7 Приложения 7 к настоящему докладу.

3.10. Объем принятых сточных вод (реализация):

Проектируемые на 2025 год показатели представлены организацией в Балансе водоотведения

в тыс. куб. м.		
Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
24,12	24,12	0,00

Баланс водоотведения на 2025 год и динамика показателей баланса водоотведения за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 1 Приложения к настоящему заключению.

Расчетный объем принятых сточных вод определяется в соответствии с пунктом 4 Методических указаний № 1746-э исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год (2023) и динамики принятых сточных вод за последние 3 года по формулам 1 и 1.1. пункта 5 Методических указаний № 1746-э:

$$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2 + Q_i^{\text{нп}} - \Delta Q_i^{\text{н}}, (1)$$

$$t_i = \frac{1}{3} \cdot \sum_{k=2}^4 \frac{Q_{i-k} - Q_{i-k}^{\text{нп}} - \Delta Q_{i-k}^{\text{н}} - Q_{i-k-1}}{Q_{i-k-1}}, (1.1)$$

где:

Q_i - сточных вод, принятый от абонентов (планируемой к отпуску) в году i , тыс. куб. м;

$Q_i^{\text{нп}}$ - расчетный объем сточных вод, от новых абонентов, подключившимся к централизованной системе водоотведения в году i , за вычетом объемов сточных вод от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м.;

$\Delta Q_i^{\text{н}}$ - планируемое в году i изменение (снижение) объема принимаемых сточных вод гарантирующей организацией от абонентов по отношению к году $i-1$, связанное с изменением нормативов потребления сточных вод, тыс. куб. м;

t_i - темп изменения (снижения) объемов принимаемых сточных вод.

Заявленный объем принятых сточных вод (реализация) определен организацией без учёта требований пунктов 4 и 5 Методических указаний 1746-э.

Расчетный объем принятых сточных вод на 2025 год определен департаментом в соответствии с пунктом 4 Методических указаний № 1746-э исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год (2023) и динамики принятых сточных вод за последние 3 года по формулам 1 и 1.1. пункта 5 Методических указаний № 1746-э.

Рассчитанный департаментом в соответствии с формулой 1.1 темп изменения (снижения) принятых сточных вод составил (+) 17,62% в год, что превышает 5% в год, и не может быть

применён для определения объема принятых сточных вод при расчете тарифов на водоотведение на 2025 год.

Предлагается принять объем водоотведения (объем реализации сточных вод) для расчета тарифов на водоотведение на 2025 год и на каждый год в течение долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов в размере 24,12 тыс. м³, в соответствии с Производственной программой, утвержденной приказом департамента от 19.12.2024 № 588-В, в соответствии с предложением организации на 2025 год.

Планируемый объем водоотведения (объем реализации сточных вод) на 2025 год и на каждый год долгосрочного периода регулирования (2025-2029) приведены в Таблице 1 Приложения 1 к настоящему докладу.

4. Предложения департамента по установлению тарифов на водоотведение на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы

Расчет тарифов на водоотведение на каждый год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов выполнен департаментом по формуле 42 пункта 96 Методических указаний № 1746-э.

Результаты расчета тарифов на водоотведение на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов приведены в Таблице 7 Приложения 7 к настоящему докладу.

Предлагается установить для ООО «Сибирь Экспоцентр», осуществляющего деятельность по водоотведению на территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области следующие тарифы на водоотведение:

с 01.01.2025 по 30.06.2025	в размере	49,28	руб./м ³ (без НДС);
с 01.07.2025 по 31.12.2025	в размере	137,71	руб./м ³ (без НДС);
с 01.01.2026 по 31.12.2026	в размере	133,56	руб./м ³ (без НДС);
с 01.01.2027 по 31.12.2027	в размере	123,18	руб./м ³ (без НДС);
с 01.01.2028 по 31.12.2028	в размере	110,98	руб./м ³ (без НДС);
с 01.01.2029 по 31.12.2029	в размере	100,26	руб./м ³ (без НДС);

Консультант отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



Е.В. Тайлакова

Начальник отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева

Баланс водоотведения
ООО "Сибирь-Экспонентр"
Криволаповского сельского поселения Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2020		2021		2022		2023		2024	проект организации	расчет департамента					2029
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт			14	15	16	17	18	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
1	Прием сточных вод																	
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м																
1.2	По категориям сточных вод																	
1.2.1	железобетонных стоков	тыс. куб. м																
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м																
1.2.2.1	от абонентов, которым установлены тарифы	тыс. куб. м																
1.2.2.2	от других абонентов	тыс. куб. м																
1.2.3	у индивидуальных абонентов	тыс. куб. м																
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м																
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
1.2.5.1	категория абонентов частного сектора	тыс. куб. м																
1.2.5.2	категория абонентов юридических лиц	тыс. куб. м																
1.2.5.3	категория абонентов и	тыс. куб. м																
1.3	По абонентам	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
1.3.1	Объем реализации всего:		25,42	15,27	26,45	21,62	26,45	22,19	26,45	24,11	26,45	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м																
	категория абонентов (бюджетные)	тыс. куб. м																
	категория абонентов (население)	тыс. куб. м																
1.3.2	категория абонентов (прочие)	тыс. куб. м	25,42	15,27	26,45	21,62	26,45	22,19	26,45	24,11	26,45	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м	20,36	2,62	22,90		22,90		22,90		22,90							
1.4.1	Организационный приток	тыс. куб. м																
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс. куб. м																
1.5	Поступило с территории, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м																
2	Объем транспортируемых сточных вод																	
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
2.2	Другая организация	тыс. куб. м	45,78	17,89	49,35	21,62	49,35	22,19	49,35	24,11	49,35	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м																
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м																
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м																
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м																
5	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	160,18%		104,05%		100,00%		122,34%		100,00%		91,19%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2023			2024	2025	расчет департамента						2029
			план	факт	откл.			план	проект организации	8	9	10	11	
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8	9	10	11	12	
1	Производственные расходы	тыс. руб.	1 191,20	1 015,26	-175,94	-14,77%	1 259,85	1 029,57	774,21	801,83	829,04	857,20	886,33	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	172,31	365,83	193,52	112,31%	222,19	368,47	113,11	117,24	121,33	125,57	129,96	
1.1.1	Ремонт	тыс. руб.	94,76	55,00	-39,76	-41,96%	141,77	57,50	57,50	59,82	62,22	64,71	67,29	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.												
1.1.3	Материалы и мелкие основные средства	тыс. руб.	77,55	310,83	233,28	300,80%	80,42	310,97	55,61	57,42	59,12	60,87	62,67	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	228,21	252,63	24,42	10,70%	217,75	264,12	264,12	274,67	285,66	297,09	308,97	
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	228,21	252,63	24,42	10,70%	217,75	264,12	264,12	274,67	285,66	297,09	308,97	
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.												
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.												
1.2.4	топливо	тыс. руб.												
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.												
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	762,97	339,00	-423,97	-55,57%	791,17	339,15	339,15	350,20	360,56	371,23	382,22	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.												
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.												
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.												
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.												
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.												
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	27,71	57,80	30,09	108,57%	28,74	57,83	57,83	59,71	61,48	63,30	65,17	
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.												
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.												
1.7.3	Контроль качества сточных вод	тыс. руб.	27,71	57,80	30,09	108,57%	28,74	57,83	57,83	59,71	61,48	63,30	65,17	
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.												
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	36,45	0,00	-36,45	-100,00%	37,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	36,45		-36,45	-100,00%	37,80							
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.												
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.												
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.												
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.												
	Целевые расходы, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	расходы на оплату труда	тыс. руб.												
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.												
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.												
	прочие	тыс. руб.												
3	Административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.												
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.												
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.												

3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.																		
3.1.5	услуги по внебюджетной охране объектов и территорий	тыс. руб.																		
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.																		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.																		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.																		
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.																		
3.3	Арендная плата, линейные платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.																		
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.																		
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.																		
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.																		
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.																		
3.7.1	Расходы на амортизацию непромышленных активов	тыс. руб.																		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.																		
4	Сыговые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00																
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВБ	тыс. руб.																		
5	Амортизация	тыс. руб.	659,75	1 332,49	672,74	101,97%	659,75	1 332,49	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относяемых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	659,75	1 332,49	672,74	101,97%	659,75	1 332,49	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93	1 253,93
6	Расходы на арендную плату, линейные платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	628,65	628,65		0,00	628,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.		628,65	628,65			628,95												
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.																		
6.3	Линейные платежи	тыс. руб.																		
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.																		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	389,20	389,24	-0,06	-0,02%	359,92	330,61	305,44	277,85	250,27	222,68	195,10							
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.																		
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	389,20	389,24	-0,06	-0,02%	359,92	330,61	305,44	277,85	250,27	222,68	195,10							
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.			0,00															
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.																		
7.5	Земельный налог	тыс. руб.																		
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.																		
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.																		
	Всего расходов	тыс. руб.	2 276,70	3 565,64	1 088,94	47,83%	2 317,32	3 321,62	2 333,58	2 333,61	2 333,24	2 333,81	2 335,36							
	Всего расходов на 1 м3 пропущенных стоков	тыс. руб.	46,13	139,60	93,46	202,59%	46,96	137,71	96,75	96,75	96,73	96,76	96,82							
	Всего расходы в части сторонних потребителей	тыс. руб.	1 220,24	3 565,64	2 145,40	175,82%	1 244,01	3 321,62	2 333,58	2 333,61	2 333,24	2 333,81	2 335,36							
8	Нормативная прибыль/финансовый результат	тыс. руб.	0,00	-2 280,64			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.																		
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.																		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.																		
9	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.																		
10	Итого НВБ	тыс. руб.	1 190,31	1 085,00	-105,31	-8,83%	1 247,38	3 321,62	2 255,10	3 221,53	2 971,16	2 676,73	2 418,28							

Расходы на приобретение электрической энергии (водоотведение)
ООО "Сибирь Экспонентр"
Криволаповского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2020		2021		2022		2023		2024		проект организации	расчет департамента					
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
A	ОАО "Новосибирск-энергосбыт"																		
1	Объем покупки энергии	тыс кВт·ч	60,43	68,92	65,14	82,19	65,14	74,74	65,14	65,71	65,14	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74		
1.1	Объем покупки энергии по одноставочному тарифу	тыс кВт·ч	60,43	68,92	65,14	82,19	65,14	74,74	65,14	65,71	65,14	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74		
1.1.1	низкое напряжение	тыс кВт·ч																	
1.1.2	среднее напряжение 1	тыс кВт·ч																	
1.1.3	среднее напряжение 2	тыс кВт·ч																	
1.1.4	высокое напряжение	тыс кВт·ч																	
1.1.5	Без разбивки по напряжению	тыс кВт·ч	60,43	68,92	65,14	82,19	65,14	74,74	65,14	65,71	65,14	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74	65,74		
1.2	Объем покупки электроэнергии по двухставочному тарифу	тыс кВт·ч																	
1.2.1	Мощность	кВт в мес.																	
1.2.2	Активная электроэнергия	тыс кВт·ч																	
2	Тариф на электроэнергию и мощность																		
2.1	по одноставочному тарифу	руб./кВт·ч	3,35	3,02	3,47	3,10	3,23	3,21	3,50	3,84	3,34	4,02	4,02	4,18	4,35	4,52	4,70		
2.1.1	низкое напряжение	руб./кВт·ч																	
2.1.2	среднее напряжение 1	руб./кВт·ч																	
2.1.3	среднее напряжение 2	руб./кВт·ч																	
2.1.4	высокое напряжение	руб./кВт·ч																	
2.1.5	Тариф на активную электроэнергию без разбивки по напряжению	руб./кВт·ч																	
2.1.6	Средний одноставочный тариф на электрическую энергию	руб./кВт·ч	3,35	3,02	3,47	3,10	3,23	3,21	3,50	3,84	3,34	4,02	4,02	4,18	4,35	4,52	4,70		
2.2	по двухставочному тарифу																		
2.2.2	Тариф на электроэнергию по двухставочному тарифу	руб./кВт·ч																	
3	Затраты на покупку энергии	тыс. руб.																	
4	Затраты на покупку мощности	тыс. руб.																	
5	Затраты на электроэнергию всего	тыс. руб.	202,44	208,06	226,04	255,12	210,40	240,23	228,21	252,63	217,75	264,12	264,12	274,67	285,66	297,09	308,97		
	Удельной расхоо электрической энергии	кВтн ч/руб. м.	1,32	3,85	1,32	3,80	1,32	3,37	1,32	2,73	1,32	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73		

Расходы на сырье и материалы
ООО "Сибирь Экспоцентр" Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2023		2024		расчет департамента					
			план	факт	план	проект организации	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Реагенты											
1.1	Алюминий сернокислый											
1.1.1	Расход (ед. изм.)	кг	800,00	550,00	700,00	550,00	550,00	550,23	550,23	550,23	550,23	
1.1.2	Цена за тонну	руб./кг.	118,45	100,00	202,53	104,55	104,55	108,73	113,08	117,60	122,30	
1.1.3	Суммарные затраты	тыс. руб.	94,76	55,00	141,77	57,50	57,50	59,82	62,22	64,71	67,29	
	удельный расход			22,81	14,18	22,80	22,80	22,81	22,81	22,81	22,81	
	Итого:	тыс. руб.	94,76	55,00	141,77	57,50	57,50	59,82	62,22	64,71	67,29	
2	Расходы на горюче-смазочные материалы, превышающие 5 процентов общей величины расходов на сырье и материалы											
3	Расходы на материалы и малоценные основные средства, превышающие 5 процентов общей величины расходов на сырье и материалы		77,55	310,83	80,42	310,97	55,61	57,42	59,12	60,87	62,67	

